

Visto que las tarifas de visados del ECCAT no se han actualizado desde marzo del 2018, y visto que el CITOP actualizó las tarifas en el año 2024, con el fin de adecuar las tarifas del ECCAT a las ya aprobadas por el CITOP, se **modifican parcialmente las tarifas vigentes que se aplicarán desde el día 23 de febrero de 2026.**

ANEXO 1

GASTO COLEGIAL POR VISADO O VERIFICACIÓN DOCUMENTAL

Todos los visados que sean electrónicos tendrán un DESCUENTO del 10 % sobre estas tarifas, hasta el 30 de junio de 2026. A partir del 1 de julio de 2026, no se aplicará descuento por visado electrónico.

Cuando un visado o verificación documental no se presente a través de la plataforma de visados por la persona colegiada, el personal administrativo deberá tramitarlo a través de la plataforma de visados, por ese motivo se establece un incremento del 20% del coste de los visados/verificaciones documentales, que sean realizados por parte del personal del colegio.

1. Trabajos con presupuesto o valoración

U=unidad de tiempo equivalente a 15 minutos. Si el coste de hora es 160€ una unidad son 40€

Para obras con PEM menores de 50.000€

Tipo trabajo	Visado/VD		
		Importe	Siglas
Estudio informativo, Anteproyecto o Memoria valorada	1,5	60€	PB
Proyecto básico o suficiente a efectos administrativos	1,5	60€	PB
Proyecto Constructivo o de obras menores	1,5	60 €	PC
Proyecto de ampliación, reparación, reforma, modificación o liquidación	1,5	60 €	PC
Legalización de obras con certificado de solidez estructural con presupuesto	1,5	60 €	LO
Proyecto de Licencia de Actividad o Instalación con presupuesto. Incluye certificado de adecuación de las instalaciones	1,5	60 €	LA
Dirección de obra	1,5	60 €	DO
Peritaciones, Arbitrajes y Dictámenes valoraciones, tasaciones y mediciones de obra	0,8	32 €	VR

Para obras con PEM entre 50.001€ y 100.000€

Tipo trabajo	Visado/VD		
	unidades	Importe	Siglas
Estudio informativo, Anteproyecto o Memoria valorada	2,0	80 €	PB
Proyecto básico o suficiente a efectos administrativos	2,0	80 €	PB
Proyecto Constructivo o de obras menores	4,2	168 €	PC
Proyecto de ampliación, reparación, reforma, modificación o liquidación	4,2	168 €	PC
Legalización de obras con certificado de solidez estructural con presupuesto	4,2	168 €	LO
Proyecto de Licencia de Actividad o Instalación con presupuesto. Incluye certificado de adecuación de las instalaciones	2,0	80 €	LA
Dirección de obra	2,0	80 €	DO
Peritaciones, Arbitrajes y Dictámenes valoraciones, tasaciones y mediciones de obra	1,2	48 €	VR

Para obras con PEM entre 100.001€ y 200.000€

Tipo trabajo	Visado/VD		
	unidades	Importe	Siglas
Estudio informativo, Anteproyecto o Memoria valorada	5,0	200 €	PB
Proyecto básico o suficiente a efectos administrativos	5,0	200 €	PB
Proyecto Constructivo o de obras menores	10,0	400 €	PC
Proyecto de ampliación, reparación, reforma, modificación o liquidación	10,0	400 €	PC
Legalización de obras con certificado de solidez estructural con presupuesto	10,0	400 €	LO
Proyecto de Licencia de Actividad o Instalación con presupuesto. Incluye certificado de adecuación de las instalaciones	5,0	200 €	LA
Dirección de obra	5,0	200 €	DO
Peritaciones, Arbitrajes y Dictámenes valoraciones, tasaciones y mediciones de obra	2,0	80 €	VR

Para obras con PEM entre 200.001€ y 400.000€

Tipo trabajo	Visado/VD		
	unidades	Importe	Siglas
Estudio informativo, Anteproyecto o Memoria valorada	8,0	320 €	PB
Proyecto básico o suficiente a efectos administrativos	8,0	320 €	PB
Proyecto Constructivo o de obras menores	16,0	640 €	PC
Proyecto de ampliación, reparación, reforma, modificación o liquidación	16,0	640 €	PC
Legalización de obras con certificado de solidez estructural con presupuesto	16,0	640 €	LO
Proyecto de Licencia de Actividad o Instalación con presupuesto. Incluye certificado de adecuación de las instalaciones	8,0	320 €	LA
Dirección de obra	8,0	320 €	DO
Peritaciones, arbitrajes, dictámenes, valoraciones, tasaciones y mediciones	4,0	160 €	VR

Para obras con PEM entre 400.001€ y 600.000€

Tipo trabajo	Visado/VD		
	unidades	Importe	Siglas
Estudio informativo, Anteproyecto o Memoria valorada	10,0	400 €	PB
Proyecto básico o suficiente a efectos administrativos	10,0	400 €	PB
Proyecto Constructivo o de obras menores	21,0	840 €	PC
Proyecto de ampliación, reparación, reforma, modificación o liquidación	21,0	840 €	PC
Legalización de obras con certificado de solidez estructural con presupuesto	21,0	840 €	LO
Proyecto de Licencia de Actividad o Instalación con presupuesto. Incluye certificado de adecuación de las instalaciones	10,0	400 €	LA
Dirección de obra	10,0	400 €	DO
Peritaciones, Arbitrajes y Dictámenes valoraciones, tasaciones y mediciones de obra	7,0	280 €	VR

Para obras con PEM entre 600.001€ y 900.000€

Tipo trabajo	Visado/VD		
	unidades	Importe	Siglas
Estudio informativo, Anteproyecto o Memoria valorada	12,0	480 €	PB
Proyecto básico o suficiente a efectos administrativos	12,0	480 €	PB
Proyecto Constructivo o de obras menores	24,0	960 €	PC
Proyecto de ampliación, reparación, reforma, modificación o liquidación	24,0	960 €	PC
Legalización de obras con certificado de solidez estructural con presupuesto	24,0	960 €	LO
Proyecto de Licencia de Actividad o Instalación con presupuesto. Incluye certificado de adecuación de las instalaciones	12,0	480 €	LA
Dirección de obra	12,0	480 €	DO
Peritaciones, Arbitrajes y Dictámenes valoraciones, tasaciones y mediciones de obra	8,0	320 €	VR

Para obras con PEM entre 900.001€ y 1200.000€

Tipo trabajo	Visado/VD		
	unidades	Importe	Siglas
Estudio informativo, Anteproyecto o Memoria valorada	15,0	600 €	PB
Proyecto básico o suficiente a efectos administrativos	15,0	600 €	PB
Proyecto Constructivo o de obras menores	28,0	1120 €	PC
Proyecto de ampliación, reparación, reforma, modificación o liquidación	28,0	1120 €	PC
Legalización de obras con certificado de solidez estructural con presupuesto	28,0	1120 €	LO
Proyecto de Licencia de Actividad o Instalación con presupuesto. Incluye certificado de adecuación de las instalaciones	15,0	600 €	LA
Dirección de obra	15,0	600 €	DO
Peritaciones, Arbitrajes y Dictámenes valoraciones, tasaciones y mediciones de obra	11,0	440 €	VR

Para obras con PEM superior a 1.200.000€

Tipo trabajo	Visado/VD		
	unidades	Importe	Siglas
Estudio informativo, Anteproyecto o Memoria valorada	16,0	640€	PB
Proyecto básico o suficiente a efectos administrativos	16,0	640€	PB
Proyecto Constructivo o de obras menores	30,0	1200€	PC
Proyecto de ampliación, reparación, reforma, modificación o liquidación	30,0	1200€	PC
Legalización de obras con certificado de solidez estructural con presupuesto	30,0	1200€	LO
Proyecto de Licencia de Actividad o Instalación con presupuesto. Incluye certificado de adecuación de las instalaciones	16,0	640€	LA
Dirección de obra	16,0	640€	DO
Peritaciones, Arbitrajes y Dictámenes valoraciones, tasaciones y mediciones de obra	12,0	480€	VR

2. Delegado de obra del Contratista, Jefe de Obra o Delegado del Consultor

Las siglas de estos trabajos son PO.

Tipo trabajo	Visado		
	unidades	Importe	Siglas
Obras con Presupuesto de adjudicación inferior a 50.000	1,5	60 €	PO
Obras con Presupuesto de adjudicación entre 50.001 y 200.000	2,0	80 €	PO
Obras con Presupuesto de adjudicación entre 200.001 y 400.000	8,0	320 €	PO
Obras con Presupuesto de adjudicación entre 400.001 y 600.000	10,0	400 €	PO
Obras con Presupuesto de adjudicación entre 600.001 y 900.000	12,0	480 €	PO
Obras con Presupuesto de adjudicación entre 900.001 y 1.200.000	15,0	600 €	PO
Obras con Presupuesto de adjudicación superior a 1.200.000	16,0	640 €	PO

3. Trabajos de urbanismo

CONSULTAR AL COLEGIO.

Las siglas de estos trabajos son UR.

4. Trabajos topográficos

Para su cálculo se emplearán las fórmulas siguientes. Las siglas de este trabajo son **VR**

Tipo trabajo	
Planos topográficos	$13,5 \times (1 + 0,20 \times S)$
Planos de poblaciones	$13,5 \times S$

En las que

S = Superficie en hectáreas

Importe mínimo 22 euros.

5. Estudios de evaluación impacto ambiental

Las siglas de estos trabajos son **IA**.

Tipo trabajo	Visado	
	Unidades	Precio
Plan / Estudio de Gestión de Residuos	1,2	48 €
Estudios informativos	2,4	96 €
Proyectos obra nueva	3,6	144€

6. Actuaciones en materia de Seguridad y Salud y Planes de Autoprotección

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades	Precio	Siglas
Plan Autoprotección nivel A o B (provincial o autonómico)	4,0	160 €	PA
Plan Autoprotección nivel C (municipal)	1,2	48 €	PA
Estudio básico de seguridad y salud	1,2	48 €	ES
Coordinador de seg. y salud durante la elaboración del proyecto (no incluye la redacción del estudio)	1,2	48 €	CP

Para obras con PEM inferior a 6.000€

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades	Importe	Siglas
Estudio de seguridad y salud	1,5	60 €	ES
Plan de seguridad y salud	1,5	60 €	PS
Coordinador de seg. y salud durante la ejecución de la obra	1,5	60 €	CO

Para obras con PEM entre 6.001 y 12.000€

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades	Importe	Siglas
Estudio de seguridad y salud	1,8	72 €	ES
Plan de seguridad y salud	1,8	72 €	PS
Coordinador de seg. y salud durante la ejecución de la obra	1,8	72 €	CO

Para obras con PEM entre 12.001 y 20.000€

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades	Importe	Siglas
Estudio de seguridad y salud	2,4	96 €	ES
Plan de seguridad y salud	2,4	96 €	PS
Coordinador de seg. y salud durante la ejecución de la obra	2,1	84 €	CO

Para obras con PEM entre 20.001 y 30.000€

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades		Siglas
Estudio de seguridad y salud	3,0	120 €	ES
Plan de seguridad y salud	3,0	120 €	PS
Coordinador de seg. y salud durante la ejecución de la obra	2,7	108 €	CO

Para obras con PEM entre 30.001 y 60.000€

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades	Importe	Siglas
Estudio de seguridad y salud	4,8	192 €	ES
Plan de seguridad y salud	4,8	192 €	PS
Coordinador de seg. y salud durante la ejecución de la obra	4,2	168 €	CO

Para obras con PEM entre 60.001 i 90.000€

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades	Importe	Siglas
Estudio de seguridad y salud	7,8	312 €	ES
Plan de seguridad y salud	7,8	312 €	PS
Coordinador de seg. y salud durante la ejecución de la obra	6,6	264 €	CO

Para obras con PEM entre 90.001 i 150.000€

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades	Importe	Siglas
Estudio de seguridad y salud	10,8	432 €	ES
Plan de seguridad y salud	10,8	432 €	PS
Coordinador de seg. y salud durante la ejecución de la obra	9,6	384 €	CO

Para obras con PEM superior a 150.001€

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades	Importe	Siglas
Estudio de seguridad y salud	13,8	552 €	ES
Plan de seguridad y salud	13,8	552 €	PS
Coordinador de seg. y salud durante la ejecución de la obra	12,0	480€	CO

7. Trabajos sin presupuesto o valoración

Tipo trabajo	Visado		
	unidades	Importe	Siglas
Proyecto de legalización de obras con certificado de solidez estructural sin presupuesto	1,2	48 €	LO
Licencia ambiental o comunicación municipal de actividades	1,2	48 €	LA
Cálculos estructurales	1,0	40€	VR
Peritaciones, Arbitrajes, Informes, Dictámenes	1,0	40€	VR
Valoraciones y Tasaciones	1,0	40€	VR
Estudios geológicos o geotécnicos	1,0	40€	VR
Certificados, informes y otros trabajos sin presupuesto	1,0	40€	VR

8. Cálculo de estructuras, muros y cimentaciones, etc.

Tipo trabajo	Visado		
	unidades	Importe	Siglas
Cálculo de muros estructurales	1,0	40 €	VR
Cálculo de forjados	1,0	40 €	VR
Cálculo de la estructura de una edificación	1,0	40 €	VR
Cálculo de cimentaciones	1,0	40 €	VR

9. Certificado de Eficiencia Energética

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades		siglas
Certificado de Eficiencia Energética	0,6	24 €	CT

10. Proyecto de instalación de grúas o elementos auxiliares de la construcción (cimbras, andamios, carros encofrantes, etc.)

Tipo trabajo	Visado		
	Unidades		siglas
Proyecto de instalaciones de grúas, andamios, cimbras o estructuras auxiliares para la construcción, con certificado de solidez estructural	2,4	96 €	PT
Certificado de instalación de grúas. No incluye proyecto	0,8	32 €	PT

11. El trámite de urgencia tendrá un recargo del 20%. Según tarifa

12. El trámite por visado electrónico tendrá un descuento del 10% hasta el 30/6/2026. A partir del 1/7/2026 no habrá descuento

13. Visados de funcionarios para su propia Administración

El visado es gratuito, pero como el libro de incidencias representa un coste, los visados de este tipo se facturarán por el importe que se establezca por la venta del libro en el caso de coordinaciones y direcciones 32€ respectivamente. En el caso de proyectos el coste será 120€ y en otros trabajos, 24€.

Y las siglas serán CA (para coordinaciones de funcionarios para su administración) DA (para direcciones), PA (para proyectos) y VA (para otros trabajos)

14. Visado de anexos o modificaciones

Dado que los gastos colegiales por visado se tarifican según el coste, los anexos, modificaciones, repeticiones de visado que no varíen el presupuesto deben ser facturados. Esto es justificable pues se ha de revisar el anexo o la modificación. En el caso que varíe el presupuesto se facturará por la diferencia de PEM pero si este es inferior a un importe mínimo fijado, se facturará por el importe mínimo.

Tabla de importes mínimos

SIGLAS	
PB/LA (Proyectos básicos y Licencias Actividades)	22€
DO (Direcciones Obras)	22€
PO (Delegados y Jefes Obra)	22€
ES/PS/CP/CO (Seguridad y Salud)	22€
PC/LO/PA (Proyectos, Legalizaciones y Planes autoprotección)	22€
PT (Grúas y elementos auxiliares: cimbras, andamios..)	22€
PT/CT (Certificado)	22€
UR (urbanismo)	22€
VR (cálculo de muros, estructuras y varios)	22€
IA (Gestión de Residuos)	22€
IA (Estudio impacto ambiental en estudios informativos)	22€
IA (Estudio impacto ambiental en Proyectos obra nueva)	22€

15. Venta de libros de incidencias y de órdenes

Dado que pueden existir colegiados que, sin obligación de visar sus trabajos de **direcciones de obra o coordinaciones**, requieran al colegio los libros de incidencias o de órdenes para sus obras se regulan los precios de los mismos en 25€. Los citados libros se entregarán sin sellar.

16. Bonificar por libro digital aplicando 10% de descuento